

Слова и выражения



the construction company
The construction company is going to hand us the keys soon.

строительная компания
Строительная компания скоро передаст нам ключи.



the estate agency
That estate agency is going to close its doors due to the crisis.

агентство по недвижимости
То агентство по недвижимости собирается закрыться из-за кризиса.



the owner
The owners are going to complain about the excessive noise.

владелец квартиры
Владельцы квартир собираются пожаловаться на излишний шум.



the landlord
The landlord is going to fix the fridge.

владелец квартиры, сдаваемой в наём
Владелец квартиры, сдаваемой в наём, собирается прийти и починить холодильник.



the tenant
His tenants will leave the flat next week.

квартирщик
Его квартирщики покинут эту квартиру на следующей неделе.



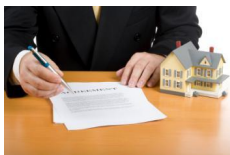
the historical property
My friends are going to buy an historical property in the centre of Rome.

здание, обладающее исторической ценностью
Мои друзья собираются купить здание, обладающее исторической ценностью, в центре Рима.



the newly-built flat
We're going to visit a newly-built flat.

квартира в новостройке
Мы собираемся посмотреть квартиру в новостройке.



the mortgage
They're going to give us the mortgage.

ипотека
Они собираются дать нам ипотеку.



the deposit
Have you paid the deposit?

задаток
Ты внёс задаток?



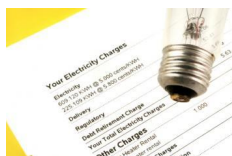
the rent
My brother has rented for a long time.

арендная плата
Мой брат очень долго жил на съёмной квартире.



the community expenses
Haven't you paid the community expenses yet?

коммунальные услуги
Вы ещё не оплатили коммунальные услуги?



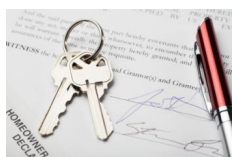
the electricity bill
We've already paid the electricity bill.

квитанция за электроэнергию
Мы уже оплатили квитанцию за электроэнергию.



to go to see a flat
Yesterday I went to see a flat.

ходить смотреть квартиру
Вчера я ходил смотреть квартиру.



to sign a rent contract
I've become independent, I've signed the rent contract.

подписать контракт на аренду жилья
Я стал независимым, я подписал контракт на аренду жилья.



to sign up for the electricity and water
Have you signed up for the electricity and the water?

подключить электроэнергию и воду
Вы подключили электроэнергию и воду.



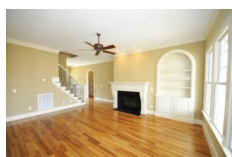
to hand over the keys
The construction company handed the keys over to the owners last month.

выдать ключи
Строительная компания выдала ключи собственникам квартир в прошлом месяце.



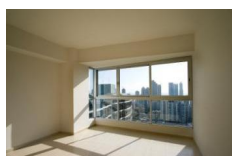
furnished
I'm going to rent a studio that's completely furnished.

меблированный / меблированная
Я собираюсь арендовать полностью меблированную квартиру-студию.



unfurnished
Have you rented a flat that's unfurnished?

немеблированный / немеблированная
Ты арендовал немеблированную квартиру?



bright
I'm looking for a bright flat.

светлый / светлая
Я ищу светлую квартиру.



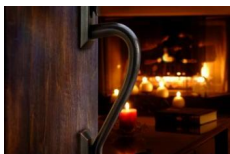
commercial premises
This building is suitable as commercial premises.

коммерческие помещения
Это здание подходит для коммерческих помещений.



central
Do you want to live in a flat that's central?

квартира в центре города
Ты хочешь жить в квартире в центре города?



cosy
I'm looking for a cosy flat.

удобный / удобная
Я ищу удобную квартиру.



spacious
He's living in a flat that's spacious.

просторный / просторная
Он живёт в очень просторной квартире.



good transport connections
We need a flat with good transport connections.

хорошее транспортное сообщение
Нам нужна квартира, расположенная в районе с хорошим транспортным сообщением.



the layout
Peter wants to live in a flat that has a good layout.

планировка
Пётр хочет жить в квартире с хорошей планировкой.

Диалог

One of the two friends wants to go and rent a flat.

Marc: Have you been to see that flat that was very central and spacious you told me about?

Peter: Yes, it's amazing!

Marc: So, are you going to rent it?

Peter: I don't know yet...I have to pay a €500 deposit, plus the €300 rent.

Marc: Are the electricity and water expenses included?

Peter: No, I have to pay the expenses separately.

Marc: It's a lot of money!

Peter: Yes...so, I'll have to continue living with my parents.

Один из двух друзей хочет снять квартиру.

Марк: Ты смотрел ту просторную квартиру в центре, о которой ты мне говорил?

Пётр: Да, она великолепная!

Марк: Значит, ты собираешься её снимать?

Пётр: Я ещё не знаю... мне нужно внести залог 500 € и 300 € за аренду.

Марк: Плата за свет и воду включена в стоимость?

Пётр: Нет, мне нужно платить счета отдельно.

Марк: Это большие деньги!

Пётр: Да... так что мне придётся продолжать жить с моими родителями.

Выбери правильный ответ

1. Does Peter like the flat he saw?

- a. No
- b. Not enough.
- c. Yes

2. Will Peter move out of his parent's home?

- a. Yes, immediately.
- b. Probably not.
- c. He doesn't know.

3. If Peter moved out and rented a flat, how much would he approximately pay every month?

- a. Less than Eur 300
- b. More than 300 Eur
- c. 300

ОТВЕТЫ: 1(c): 2(b): 3(b)